

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ:**  
**„Абонаментно сервизно обслужване и поддръжка на противопожарните съоръжения**  
**на територията на „Брикел“ ЕАД” по три обособени позиции с реф. № 142002-2017 –**  
**ОПнс**

**Технически изисквания към предмета на процедурата:**

Предмет: *„Абонаментно сервизно обслужване и поддръжка на противопожарните съоръжения на територията на „Брикел“ ЕАД” по три обособени позиции*

❖ **Обособена позиция №3** - Годишна проверка, техническо обслужване и поддръжка на пожарни кранове на обектите собственост на „Брикел” ЕАД

✚ **Вид на пожарните кранове :** Вътрешен пожарен кран с плосък маркуч.

✚ **Местонахождение на пожарните кранове (ПК).**

1. “ЕП” – 15 бр.

2. “БП” – 9 бр.

3. Хотел „Брикел“ – 9 бр.

4. Хижа „Брикел“ – 3 бр.

Общо : 36 бр.

*Посочените количества противопожарни съоръжения са ориентировъчни и са необходими за оценка на офертите.*

Не се допуска да се представят различни варианти на офертата. В изпълнение на разпоредбата на чл.48 и чл.49 от ЗОП да се счита добавено „или еквивалентно/и” навсякъде, където в настоящата поръчка са посочени стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение или технически еталон по чл.48, ал.1, т.2 от ЗОП, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, конкретен производ или производство.

При доставка на еквивалент да се посочи еквивалента. В случай, че се предлага еквивалент, участникът трябва да докаже с подходящи средства, включително с чрез доказателствата по чл.52 от ЗОП, че предлаганите решения удовлетворяват по еквивалентен начин изискванията, определени от техническата спецификация.

✚ **Начин на извършване:**

✚ **Първоначална профилактика** – преглед, тестване и възстановяване на експлоатационната годност на всички компоненти в съответствие с Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, за поддържане на пожарни кранове - в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя и при спазване изискванията на БДС EN 671-3 : 2009 "Стационарни противопожарни системи. Системи с маркуч. Част 3: Поддържане на макари с полутвърд маркуч и системи с плосък маркуч";

- Осигуряване на пълна работоспособност и функционалност на цялата система за пожарогасене.
- Допълнителни дейности - ремонт, сервизна дейност и подмяна (при необходимост) на компоненти на системата за пожарогасене (елементи, части, устройства), предварително тествани и настроени за работа без да се


нарушават функциите на системата за безопасна и безаварийна работа и пожаробезопасността на обекта.

✚ **Годишен преглед.** Проверяващият извършва оглед, при който трябва да провери какво е фактичното състояние на отделните елементи на ПК и да вземе решение, дали в това си състояние пожарният кран ще може да изпълни функциите си при необходимост в съответствие с Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, за поддържане на пожарни кранове - в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя и при спазване изискванията на БДС EN 671-3 : 2009 "Стационарни противопожарни системи. Системи с маркуч. Част 3: Поддържане на макари с полутвърд маркуч и системи с плосък маркуч". Проверява се:

- Кутията на ПК за наличие на корозия;
- Състоянието и правилната комплектация на всички елементи –  
Например: Спирателния кран, шланга (маркуча), струйника, макарата (коша), съединителите;
- Състоянието на уплътненията на съединителите. Скопчаваненето на съединителите и съединяването на елементите един към друг;
- Дали е възможно правилното и лесно изваждане и развиване на шланга (маркуча);
- Достига ли вода до ПК с необходимото налягане;
- Водната струя да е непрекъсната и достатъчна;
- Манометъра (ако е монтиран такъв) да функционира правилно и в диапазона на своя работен обхват;
- Маркучът трябва да бъде проверен по цялата му дължина за признаци на напукване, деформация, износване или повреди. Ако маркучът покаже признаци за дефекти, той трябва да бъде подменен или да бъде изпитан за устойчивост при максимално допустимото работно налягане.
- Затягащите скоби или пръстени (присъединяващи шланга към съединителите), да са от подходящ вид и да са надеждно затегнати;
- Барабаните за маркуча да се въртят свободно и в двете посоки;
- При завъртащите се пожарни макари се проверява дали шарнирът се върти лесно и дали макарата се завърта на 180°;
- При макари с ръчно задействащи се пожарни вентили (кранове) се проверява дали спирателният вентил (кран) е от подходящ вид и дали работи лесно и правилно;
- При автоматизираните пожарни макари се проверява правилната работа на автоматичния вентил, както и правилната работа на спирателния вентил за обслужване.
- Проверява се състоянието на хранящия водопровод, като особено внимание трябва да се обърне на всеки гъвкав тръбопровод за признаци на повреди или износване;
- Ако са монтирани в касета, тя се проверява за признаци на повреди и дали вратичката и се отваря свободно – не е позволено заключване на вратичката или притягането и с болт;
- Проверява се дали струйникът е от подходящия вид и дали работи лесно;

- Проверява се работата на всички водачи за маркуча и дали са правилно и здраво закрепени;
- Пожарната макара и системата с маркучи се оставя в готовност за незабавна употреба – това означава, че трябва маркуча да е скопчан към водопровода и струйника. Ако е необходимо по-продължително обслужване, на пожарната макара или системата с маркучи трябва да бъде поставен надпис "Не работи", а "Компетентното лице" трябва да уведоми ползвателя/собственика.
- Извършва се преценка отговарят ли всички елементи на ПК за максималното налягане, което би могло да достигне в захранващия водопровод;
- При необходимост е възможно да се принавиے плоския шланг (маркуч);
- За този преглед проверяващия трябва да състави протокол, в който да запише констатациите. Ако ПК е изправен, трябва да пломбира ПК, така, че да не е възможно отварянето на кутията, ползването на някои от елементите на оборудването без да се скъса пломбата. Поставя стикер, на който трябва да е записана определена в стандарта информация. Ако ПК е неизправен, тогава не се пломбира, а на ПК се поставя стикер (табела) „Неизправен“
- След контрола и обслужването, пожарните макари и системи с маркучи трябва да бъдат маркирани от Изпълнителя. Маркировката се извършва чрез "стикер", който не трябва да покрива която и да е от маркировките на производителя. "Стикерът" трябва да съдържа следните данни: 1) номера на пожарния кран за сградата - "ПК №..."; 2) думата "Проверено"; 3) означение, ясно посочващо "Компетентното лице"; 4) датата (година и месец), когато е било проведено поддържането.
- След всеки осъществен контрол (първоначален, годишен) Изпълнителя съставя Протокол, който трябва да съдържа следните данни:
  - 1) идентификация на всеки пожарен кран и/или шлангова система – конкретизира се чрез посочване "вида" на пожарния кран и "номера" му за сградата;
  - 2) дата (година и месец) на контрола и/или изпитването;
  - 3) резултати от контрола – описват се всички мероприятия, които са извършени;
  - 4) резултати от изпитването – описва се на какво налягане е изпитен и поведението му;
  - 5) вид, количество и дата на монтиране на резервните части;
  - 6) допълнително изпитване, ако е правено;
  - 7) дата (година и месец) за следващия контрол и изпитване.

Протоколите се предават за съхранение от определено от възложителя длъжностно лице.

 **Допълнителни дейности - отстраняване на възникнала повреда на ПК при необходимост, извън абонаментното сервизно обслужване.** Допълнителните дейности се извършват с цел отстраняване на възникнали повреди, констатирани от изпълнителя при текущото обслужване на ПК или по сигнал на възложителя и не са включени в абонаментната цена. Тези дейности ще се извършват след одобряване от възложителя и включват: демонтаж и монтаж на дефектирани елементи на ПК и др.

В случай на констатирана авария, повреда или спиране на съоръженията, участникът следва да се отзовава при повикване от възложителя до 24 (двадесет и четири)

часа след подаване на заявката, като изпрати сервизна група, която на място да установи причината за аварията, вида на повредата, необходимостта от ремонт (с неизбежна необходимост от влагане на нови резервни части или без влагане на нови резервни части).

Отстраняването на повредите следва да бъде извършено в срок от 1 (един) работен ден от подаването на заявка от страна на възложителя/констатирането ѝ от страна на изпълнителя.

Необходимостта от ремонт се документира с двустранно подписан констативен протокол.

Изпълнителят, следва да осигури поддържане на 12 (дванадесет) месечен гаранционен срок на извършените ремонтни дейности, считано от датата на подписване на протокол за пускане в експлоатация на ремонтирания ПК.

При необходимост от влагане на резервни части при извършване на ремонтни дейности изпълнителят се задължава предварително да представи на възложителя заявка за утвърждаване, съдържаща количествата и цените на необходимите за подмяна резервни части и да пристъпи към закупуването им след одобряването на заявката от страна на възложителя.

Цената на вложените при ремонт резервни части се заплаща от възложителя по доставни цени, т.е по цени на придобиване от изпълнителя, което се доказва с прилагане на копие от фактура за закупуването им. Доставените резервни части следва да са придружени от документи за произход и качество.

✚ **Срок на изпълнение на договора** е 12 /дванадесет/ месеца, считано от датата на сключване на договора или до достигане на общата стойност (1500 лв. без ДДС) на договора, в зависимост от това кое от събитията настъпи първо. При достигане на общата стойност или достигане на горепосочения срок договора се прекратява.

✚ **Участникът представя при подаване на офертата:**

- Участниците да притежават разрешително за осъществяване на дейностите по НАРЕДБА № 8121з-531 от 09.09.2014г.
- Участниците да разполагат с квалифициран персонал – минимум четирима сервизни работници /доказва се с копие на удостоверение за професионално обучение на основание НАРЕДБА № 8121з-531 от 09.09.2014г. – за всеки един от четиримата сервизни работници
- Участниците да разполагат със собствена или наета техника и оборудване за сервизно обслужване /доказва се с декларация от участника/.

✚ **Документация при извършване на периодичното обслужване:**

- Протокол за извършените дейности;
- Фактура – оригинал

✚ **Критерий за оценка – най – ниска цена за еднократно извършване на дейностите по обслужване на цялото количество пожарни кранове.**

ИЗГОТВИЛ:

Р-л звено ССПАБ:.....

/инж. П. Петков/